



ACTA Nº 3/2006

DA 2ª REUNIÃO DA SESSÃO ORDINÁRIA DE FEVEREIRO DE 2006
DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LAGOS,
REALIZADA A 6 DE MARÇO DE 2006

-----No dia 6 de Março de 2006, no Salão Nobre dos Paços do Concelho de Lagos, reuniram-se os Membros da Assembleia Municipal de Lagos para continuação da Sessão Ordinária de Fevereiro de 2006 da mesma Assembleia, cuja 1ª Reunião se tinha realizado no passado dia 27 de Fevereiro de 2006 e de que faltam tratar os seguintes pontos da **ORDEM DO DIA**:

- **PONTO 4 - Informação escrita do Presidente da Câmara acerca da actividade do município (continuação);**
- **PONTO 5 - Apreciação e votação da Proposta de Regulamento do Serviço de Apoio à Família;**
- **PONTO 6 - Apreciação e votação da Proposta de Alteração ao Regulamento do Transporte Público de Aluguer em Veículos Automóveis Ligeiros de Passageiros – Transporte em Táxi;**
- **PONTO 7 - Apreciação e votação do pedido de autorização para o Concurso Público Internacional para Aquisição de Serviços de Limpeza e Manutenção das Zonas Balneares do Município de Lagos.**

-----**ABERTURA DA REUNIÃO:** Tendo sido constituída a Mesa com todos os seus Membros presentes, o Sr. Presidente da Mesa, Paulo Morgado (PS), verificada a existência de quórum, deu início à presente Reunião, quando eram 20 horas e 49 minutos, verificando-se as seguintes presenças:

GRUPO MUNICIPAL	NOME/CARGO DO MEMBRO
PS	Ana Cristina da Conceição Pereira Olivença (2ª Secretária)
PS	António da Silva Correia (Presidente da Junta de Freguesia de Barão de São João)
PS	Carlos Alberto Cravo de Albuquerque
PS	Carlos Alberto Esteves Pires
PS	Carlos Alberto Martins Ribeiro
PS	Eduardo Manuel de Sousa Andrade (1º Secretário)



Fl. 20v.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL
DE
LAGOS

PS	Hugo Miguel Marreiros Henrique Pereira
PS	João Henrique Pereira
PS	João Luís da Silva Gomes (Presidente da Junta de Freguesia de Bensafrim)
PS	Joaquim Pedro Martins Parreira Cruz (Presidente Junta de Freguesia de São Sebastião)
PS	José Mariano Monteiro de Jesus
PS	Manuel Domingos Borba (Presidente da Junta de Freguesia da Luz)
PS	Maria Paula Dias da Silva Couto
PS	Paulo Jorge Correia dos Reis (Presidente da Junta de Freguesia de Santa Maria)
PS	Paulo José Dias Morgado (Presidente da Mesa)
PS	Sónia Cristina Ramos Pires Guimarães de Melo
PSD	Eurico José dos Reis Correia
PSD	Fernando Miguel Carreiro de Amaral Soares
PSD	Fernando Ramos Bernardo
PSD	João António do Rio Rosa Bravo
PSD	José Joaquim Pacheco dos Reis
PSD	Nuno Filipe Carreiro Ferreira Serafim
PSD	Rosa Maria Marreiros Rosado
CDU	Celso Jorge Pereira da Luz Alves Costa
CDU	José Manuel da Glória Freire de Oliveira

-----ENTRARAM JÁ NO DECURSO DA REUNIÃO, no momento indicado nesta Acta, os seguintes Membros:

GRUPO MUNICIPAL	NOME/CARGO DO MEMBRO
INDEPENDENTE	Eduardo Morales Almeida Santana
PS	Luís Alberto Bandarra dos Reis (Presidente da Junta de Freguesia de Odiáxere)

-----PONTO 4 - INFORMAÇÃO ESCRITA DO PRESIDENTE DA CÂMARA ACERCA DA ACTIVIDADE DO MUNICÍPIO (CONTINUAÇÃO): O Sr. Presidente da Mesa, Paulo Morgado (PS) informou o Plenário de que o Sr. Presidente da Câmara tinha comunicado que não poderia estar presente na reunião de hoje e que tinha solicitado a leitura do seguinte ofício da Câmara Municipal, dirigido à Assembleia Municipal sobre o assunto: “Pilar da Escola do Odiáxere”: “Na sequência da interpelação que me foi feita na última reunião da Assembleia pelos senhores membros da bancada



do PSD, José Reis e João Bravo, cumpre-me informar V. Exa. do seguinte: 1º - Para verificação in loco, eu próprio acompanhado do Senhor Vereador António Maneiros e de técnicos municipais me deslocuei à escola de Odiáxere na quarta-feira, dia 1 de Março, às 9 horas da manhã; 2º - Da análise do referido elemento estrutural do muro de vedação da escola resultou o parecer técnico do senhor engenheiro responsável da Administração Directa do Departamento de Ambiente e Serviços Urbanos desta Câmara, de que junto cópia. Conforme resulta desse relatório técnico o dito pilar só poderá cair em caso de tremor de terra intenso ou por acção de força exterior de grande violência (que também destruiria a maioria dos edifícios do concelho...). 3º - Após a nossa própria verificação e exame técnico já referido, solicito a V. Exa. se digne, para sossego geral, informar toda a Assembleia e em especial os senhores membros que levantaram o problema, que o pilar, como um arquitecto famoso da nossa história um dia disse “não caiu nem cairá”... (o que não invalida a sua eventual substituição no âmbito da obra em curso). Para ilustração junto se remetem fotografias tiradas junto ao mesmo pilar e a seguinte informação técnica - Assunto: Pilar Esquerdo na entrada da Escola Primária de Odiáxere. Na sequência de solicitação verbal, na manhã do passado dia 02 de Março, compareci no local em assunto para verificar a estabilidade do referido pilar, pelas 9h e 15 m, encontrando-se presentes o Sr. Vereador Marreiros, o Sr. Catarino (Secretário da Junta de Freguesia Odiáxere) e o Sr. Avelar (Encarregado Geral). Neste pilar com as dimensões aprox. de 2,5m de altura por 0,40m x 0,40m de área, foi verificado que: - Apresentava fissuração próximo da base e em seu redor; - Oscilava ligeiramente quando empurrado na direcção transversal ao portão e ao muro; - Não era constituído por uma estrutura de Betão Armado, tendo sido construído em simples alvenaria. Deste modo, pela análise visual possível, constatou-se que o pilar não caía (quando impulsionado), por se encontrar simultaneamente travado pela “ombreira” do portão e pelo montante da vedação, ambos fixados ao pilar. Assim, num cenário Estático, o pilar não cai. Todavia, num cenário Dinâmico (com impulsões de grandeza superior à resistência do travamento existente: choques, sismos, etc.), é imprevisível garantir a verticalidade ou o comportamento do pilar, visto não se tratar de uma estrutura de Betão Armado. Portanto, é recomendável a substituição do pilar existente por um montante (pilar) em Betão Armado. Contudo, num cenário Estático, o pilar actualmente existente não cai, por se encontrar travado simultaneamente pela “ombreira” do portão e pelo montante da vedação. À consideração superior.”-----
-----O Sr. Fernando Bernardo (PSD) no seguimento de uma intervenção sua feita na última reunião da Assembleia Municipal, neste Ponto da Ordem do Dia, sobre obras, disse que há obras que no projecto são uma coisa e depois durante a sua execução chega-se à conclusão de que as mesmas necessitam de sofrer alterações, mas há muitas obras que são lançadas sem as ideias amadurecidas, fruto da necessidade, ou da ânsia, de lançar obras, provocando situações de paragem ou de menos andamento, quando as obras públicas devem ser executadas no mais curto espaço de tempo, uma vez que o contrário significa aumento de custos. Esclareceu que tinha sido neste sentido que se tinha expressado e que as obras são sempre bem



Fl. 21v.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL
DE
LAGOS

vindas.-----

-----O Sr. José Manuel Freire (CDU) perguntou se havia alguma novidade sobre as Torres da Ponta da Piedade e sobre o Edifício dos Serviços da Câmara.-----

-----O Sr. José Joaquim Reis (PSD) disse que tinha ficado muito satisfeito com o conteúdo da carta enviada pela Câmara Municipal sobre o Pilar da Escola Primária de Odiáxere, mas a polémica sobre este assunto tinha sido levantada pelo Sr. Presidente da Câmara e não por ele, uma vez que apenas ele, e não ele e o Sr. João Bravo, tinha colocado a questão. Afirmou que a questão foi colocada com toda a seriedade e na sequência de algumas questões sobre as obras na Escola Primária de Odiáxere e tomou outras proporções na sequência das respostas dadas pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal. Acrescentou que esta questão do pilar tinha sido levantada numa reunião de pais realizada na Escola Primária de Odiáxere e que todas as pessoas ligadas à Escola tinham conhecimento do assunto, inclusive a Câmara Municipal, mas ninguém tinha prestado qualquer esclarecimento sobre o assunto tendo por isso colocado a questão na Assembleia Municipal. Disse ainda que o Sr. Presidente da Câmara ironizou com este assunto. Congratulou a Câmara Municipal pelo facto de ir aplicar a “CAF” (Common Assessment Framework - Estrutura Comum da Avaliação), que se trata de uma ferramenta de apoio à implementação de processos de autoavaliação nos serviços públicos, tendo em vista a introdução de conceitos de gestão pela qualidade e pela melhoria contínua, o que é desejado por todos. Acrescentou que este processo é muito trabalhoso e que requer muita capacidade a quem o dirige, esperando que este processo dê os melhores frutos em benefício dos munícipes.-----

-----**ENTRADA DE MEMBRO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL:** Durante esta intervenção, entrou na sala o seguinte Membro da Assembleia Municipal:

GRUPO MUNICIPAL	NOME DO MEMBRO	HORA
IND	Eduardo Morales Almeida Santana	21.04

-----O Sr. Celso Costa (CDU) informou que está a ser executada uma obra, pela empresa “Multiserviços”, no sítio da Candeeirinha em Bensafrim para implementar uma estação de transferência e tratamento de resíduos de obras, tendo perguntado se a Câmara tinha emitido licença e se estava a fiscalizar a obra, porque parece que está a ser feito algo que não é muito regulamentar. Perguntou qual o ponto da situação da ecovia que vai atravessar todo o Algarve, incluindo o município de Lagos.-----

-----A Sra. Vice-Presidente da Câmara Municipal, Joaquina Matos, disse que a intervenção do Sr. Fernando Bernardo fazia todo o sentido uma vez que era opinião comum. Disse que as obras quando são lançadas são conhecidos os seus prazos de execução e os seus custos, apesar, de por vezes, haver alguns atrasos. Sobre as Torres da Ponta da Piedade disse que tinha entregue uma carta, em mão, aos responsáveis da Sonae, aquando da implosão das Torres em Tróia onde se dizia que a Câmara via com muito bons olhos a resolução das questões onde a Sonae tem interesses no Concelho de Lagos, como são as Torres da Ponta da Piedade, o Hotel Golfinho, o Hotel S. Cristóvão. Disse ainda que em relação às Torres da Ponta da



Piedade já em tempos, deu entrada na Câmara Municipal um projecto, mas que ainda não obteve autorização uma vez que é necessário fazer alterações. Sobre o novo Edifício da Câmara informou que estavam a ser feitos alguns acertos no álvara do lote onde vai ser construído. Em relação à obra na Candeeirinha disse que não tinha informação mas que a fiscalização ia ser informada. Em relação à ecovia disse que o projecto está a ser feito e que a ciclovía da Meia-Praia irá fazer parte da mesma.-----

-----O Sr. Eduardo Santana (IND), referindo-se ao Planos de Ordenamento do Território do Município, disse que a Assembleia Municipal tinha uma reunião agendada com o Eng. Silva no sentido de se inteirar do ponto da situação dos mesmos sendo que a mesma reunião foi adiada. Perguntou o que se passava com os Planos, em especial com o PDM. Disse que não tem visto por parte da Câmara Municipal, uma tomada de posição, pública, no sentido da defesa dos interesses do município no que diz respeito ao PDM.-----

-----O Sr. Presidente da Mesa, Paulo Morgado (PS) disse que a reunião com o Eng. Silva está pré-agendada para o próximo dia 14 de Março.-----

-----O Sr. Nuno Serafim (PSD), sobre a antiga Escola Gil Eanes, perguntou o que vai ali ser implementado, se vão ser feitas obras e por quanto tempo. Perguntou qual o tempo para a conclusão das obras na Rua Marreiros Neto e quanto tempo iria durar a experiência piloto que está a ser feita com uma rotunda provisória junto ao Hospital de S. Gonçalo. Disse que há muita poluição visual com outdoor's no concelho de Lagos, parecendo que não existe licenciamento para os mesmos.-----

-----O Sr. Paulo Jorge Reis (PS) (Presidente da Junta de Freguesia de Santa Maria) perguntou qual o ponto da situação sobre a Praia D. Ana, para quando a repavimentação da estrada das Torres, o que está previsto para a Urbanização Costa Doiro e para a zona da Pedra Alçada que ainda não sofreram qualquer intervenção.-

-----O Sr. Nuno Serafim (PSD) solicitou mais informações sobre a nova sede da Junta de Freguesia de Santa Maria.-----

-----A Sra. Vice-Presidente da Câmara Municipal, Joaquina Matos, disse que o Planeamento do Território é difícil e a Câmara coloca muito empenhamento neste assunto do PDM e que a Câmara tinha tomado uma posição na última reunião de Câmara sobre o PROTAL. Sobre a antiga Escola Secundária GIL Eanes disse que a mesma está a ter utilização e que há um projecto para criação de uma Escola Profissional.-----

-----O Sr. Vereador da Câmara Municipal, Jorge Serpa, disse que a rotunda junto ao Hospital de S. Gonçalo está em fase de lançamento para concurso. Sobre a publicidade em outdoor's no concelho disse que houve uma certa poluição visual na altura das eleições, sendo que está feito um levantamento fotográfico da situação que está a ser tratada. Acrescentou que está a ser finalizado o Plano de Sinalética Municipal para que, no segundo semestre do corrente ano, seja definido novo regulamento de utilização de espaços do género.-----

-----O Sr. Vereador da Câmara Municipal, António Marreiros, sobre a Praia D. Ana disse que todos os anos é falado o assunto, da recarga da mesma, assim como já foi este ano, junto das entidades competentes, mas ainda não tem a garantia que a



Fl. 22v.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL
DE
LAGOS

mesma vá ser feita. Sobre a estrada das Torres disse que está a ser equacionado o seu asfaltamento, para além das limpezas feitas entretanto na zona. Sobre a zona da Pedra Alçada que ainda não sofreu alterações, disse que as mesmas estão a ser preparadas. Sobre a nova sede da Junta de Freguesia de Santa Maria, disse que a mesma estava a evoluir e que em breve iria ser dado conhecimento público do ponto da situação. Sobre as obras na Rua Marreiros Neto, informou que as mesmas são da responsabilidade da EDP, mas como são no Centro Histórico é provável que as mesmas durem um pouco mais do que o previsto.-----

-----**ENTRADA DE MEMBRO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL:** Durante esta intervenção, entrou na sala o seguinte Membro da Assembleia Municipal:

GRUPO MUNICIPAL	NOME/CARGO DO MEMBRO	HORA
PS	Luís Alberto Bandarra dos Reis (Presidente da Junta de Freguesia de Odiáxere)	21.39

-----O Sr. Eduardo Santana (IND) disse que, quando se referiu à reunião com o Eng. Silva que foi desmarcada, ainda não tinha conhecimento da nova data. Consta que se notava uma boa articulação entre a Câmara e a Bancada do PS.-----

-----**PONTO 5 - APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE REGULAMENTO DO SERVIÇO DE APOIO À FAMÍLIA:** Foi dispensada a leitura da documentação para este ponto, uma vez que a mesma tinha sido oportunamente remetida aos grupos municipais e a todos os Membros da Assembleia, a qual fica arquivada em pasta anexa ao presente livro de actas sob os números D-421-6.-----

-----A Sra. Vice-Presidente da Câmara Municipal, Joaquina Matos, fez a respectiva introdução ao assunto.-----

-----A Sra. Paula Couto (PS) disse que o PS só se pode congratular com este Regulamento. Chamou à atenção para acertos de pormenor no Regulamento. Seguidamente leu a seguinte Proposta de Alteração: “Relativamente ao nº 1 do Ponto 10º do Regulamento do Serviço de Apoio à Família propomos a seguinte alteração: 1. – A prova dos rendimentos declarados será feita mediante a apresentação da última declaração do IRS do agregado familiar, do número de pessoas que o compõem e ainda declaração de bens emitida pela repartição de finanças em como é ou não possuidor de propriedades rústicas e/ou urbanas e o seu valor.”-----

-----O Sr. José Manuel Freire (CDU) disse que o artigo 4º do Regulamento devia ser todo reformulado porque está um pouco confuso e logo pouco claro.-----

-----O Sr. Nuno Serafim (PSD) sugeriu uma correcção a uma palavra no fim da Proposta de Alteração apresentada pelo PS, ou seja em vez de “...repartição de finanças em como é ou não possuidor de ...”, deve-se ler “...repartição de finanças em como é ou não proprietário de ...”. Disse ainda que podem existir munícipes que sejam proprietários, no concelho ou fora deste, de terrenos, mas que não têm rendimentos e logo também têm cabimento neste Regulamento. Disse que o Regulamento é de consenso.-----

-----A Sra. Paula Couto (PS) sobre o artigo 4º disse que o número 1 pode estar um pouco extenso, mas é perceptível e correcto.-----



-----O Sr. Eduardo Santana (IND) pediu mais esclarecimentos sobre a Proposta de Alteração apresentada pelo PS.-----

-----O Sr. José Manuel Freire (CDU) solicitou mais esclarecimentos sobre o número 4 do artigo 4º do Regulamentos.-----

-----O Sr. Carlos Ribeiro (PS) disse que esta Proposta vem baseada no que o Instituto de Acção Social Escolar pede a todos os alunos que se candidatam a bolsa, subsídios, etc., ou seja os pais têm que provar se têm necessidade ou não têm necessidade. Sobre o número 1 do artigo 4º disse que o mesmo está bem redigido.---

-----A Sra. Vice-Presidente da Câmara Municipal, Maria Joaquina Matos, disse que tem que haver um comprovativo de que a família necessita que a criança fique na escola para além das 15.30 horas, por isso o artigo 4º está bem definido e bem redigido.-----

-----A Sra. Paula Couto (PS) disse que se os pais não requereram o prolongamento do horário, as crianças não podem estar na escola na altura das Férias de Verão, do Natal e da Páscoa, ou seja em período de férias das educadoras.-----

-----O Sr. José Manuel Freire (CDU) disse que a questão da refeição não devia estar sujeita ao mesmo critério do prolongamento horário.-----

-----O Sr. Paulo Jorge Reis (PS) (Presidente da Junta de Freguesia de Santa Maria) disse que aceitava a sugestão do Sr. Nuno Serafim em relação à Proposta de Alteração apresentada pelo PS.-----

-----Posto isto passou-se à votação da Proposta de Alteração apresentada pelo PS, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade.-----

-----Seguidamente foi colocada à votação a **PROPOSTA DE REGULAMENTO DO SERVIÇO DE APOIO À FAMÍLIA**, tendo sido por unanimidade aprovado o Regulamento do Serviço de Apoio à Família, com a introdução da alteração aprovada anteriormente.-----

-----Declaração de Voto efectuada pelo Sr. José Manuel Freire (CDU): “Votamos a favor apesar de considerarmos que o Artigo 4º do Regulamento, no que diz respeito à questão da refeição e do prolongamento do horário, pode ser melhorado.”-----

-----**INTERRUPÇÃO DA REUNIÃO:** Neste momento, eram 22 horas e 5 minutos, o Sr. Presidente da Mesa, Paulo Morgado (PS), declarou interrompidos os trabalhos da Reunião para um breve intervalo, tendo os mesmos sido retomados às 22 horas e 31 minutos.-----

-----**PONTO 6 - APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DO TRANSPORTE PÚBLICO DE ALUGUER EM VEÍCULOS AUTOMÓVEIS LIGEIRAS DE PASSAGEIROS – TRANSPORTE EM TÁXI:** Foi dispensada a leitura da documentação para este ponto, uma vez que a mesma tinha sido oportunamente remetida aos grupos municipais e a todos os Membros da Assembleia, a qual fica arquivada em pasta anexa ao presente livro de actas sob os números D-421-7.-----

-----A Sra. Vice-Presidente da Câmara Municipal, Joaquina Matos, fez a respectiva introdução ao assunto.-----

-----Não tendo sido alvo de qualquer intervenção, foi colocado à votação a **PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DO TRANSPORTE PÚBLICO DE**



Fl. 23v.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL
DE
LAGOS

ALUGUER EM VEÍCULOS AUTOMÓVEIS LIGEIOS DE PASSAGEIROS – TRANSPORTE EM TÁXI, tendo sido, por unanimidade, aprovado a alteração e republicação do Regulamento do Transporte Público de Aluguer em Veículos Automóveis Ligeiros de Passageiros – Transporte em Táxi.-----

-----**PONTO 7 - APRECIACÃO E VOTAÇÃO DO PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA O CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA E MANUTENÇÃO DAS ZONAS BALNEARES DO MUNICÍPIO DE LAGOS:**

Foi dispensada a leitura da documentação para este ponto, uma vez que a mesma tinha sido oportunamente remetida aos grupos municipais e a todos os Membros da Assembleia, a qual fica arquivada em pasta anexa ao presente livro de actas sob os números D-421-8.-----

-----A Sra. Vice-Presidente da Câmara Municipal, Joaquina Matos, fez a respectiva introdução ao assunto.-----

-----Não tendo sido alvo de qualquer intervenção, foi colocado à votação o **PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA O CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA E MANUTENÇÃO DAS ZONAS BALNEARES DO MUNICÍPIO DE LAGOS**, tendo sido, por unanimidade, aprovada a abertura de Concurso Público Internacional para a Aquisição de Serviços de Limpeza e Manutenção das Zonas Balneares no Município de Lagos.-----

-----**APROVAÇÃO EM MINUTA:** De seguida foi aprovada, por unanimidade, a minuta de todas as deliberações tomadas pela Assembleia Municipal no decurso da presente Reunião.-----

-----**FORMA DE VOTAÇÃO NAS DELIBERAÇÕES TOMADAS:** Em todas as deliberações tomadas no decorrer da presente Reunião, foi utilizada a forma de votação por braço levantado e por Grupo Municipal representado na Assembleia.---

-----**ENCERRAMENTO DA SESSÃO:** E, nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Mesa, eram 22 horas e 36 minutos, declarou encerrada a Sessão.-----

-----Da qual, para constar, foi extraída a presente Acta que eu,.....
.....,
Primeiro Secretário da Mesa da Assembleia Municipal de Lagos, mandei lavrar, subscrevi e assino juntamente com o seu Presidente, Sr. Paulo José Dias Morgado.--

.....
.....