



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LAGOS

**COMISSÃO ESPECIALIZADA PERMANENTE DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO,
URBANISMO, REABILITAÇÃO URBANA, OBRAS MUNICIPAIS, GESTÃO DO ESPAÇO
PÚBLICO, AMBIENTE E HABITAÇÃO
(3.ª COMISSÃO)**

DATA: **12-03-2024**
HORA: **21H**
LOCAL: **Sala de reuniões do Edifício dos Antigos Paços
do Concelho**

CONVOCADOS:

- Duarte Rio (PS)
- Fernando Ildfonso (LCF)
- Joaquim Russo (PS)
- José Manuel Freire (CDU)
- José Santos (BE)
- Manuela Duarte (PS)
- Maria Clara Rato (PS) - Secretária
- Paulo Rosário Dias (CHEGA)
- Rui Araújo (PSD) - Coordenador

PRESENTES:

- Rui Araújo (PSD) - Coordenador
- Maria Clara Rato (PS) - Secretária
- Duarte Rio (PS)
- Joaquim Russo (PS)
- Manuela Duarte (PS)
- José Manuel Freire (CDU)
- Fernando Ildfonso (LCF)
- Paulo Rosário Dias (CHEGA)
- José Manuel Santos (BE)

AUSÊNCIA:

HORA DE INICIO DA REUNIÃO: **21.10H**

HORA DE ENCERRAMENTO DA
REUNIÃO: **22.00H**

ASSUNTOS AGENDADOS:

- 1 - Balanço da Sessão de apresentação e esclarecimento técnico sobre o Projeto de Regulamento Municipal de Apoio ao Acesso à Habitação de Lagos, realizada no dia 8/01/2024;
- 2 - Elaboração de Plano de Trabalho da Comissão para 2024;
- 3 - Apreciação do assunto: "Reunião Conjunta da 1.ª Comissão e da 3.ª Comissão com a Câmara Municipal de Lagos" - e-mail do Sr. Coordenador da 1.ª Comissão;
- 4 - Outros.



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LAGOS

**COMISSÃO ESPECIALIZADA PERMANENTE DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO,
URBANISMO, REABILITAÇÃO URBANA, OBRAS MUNICIPAIS, GESTÃO DO ESPAÇO
PÚBLICO, AMBIENTE E HABITAÇÃO
(3.ª COMISSÃO)**

No ponto 1, José Manuel Freire, CDU, referiu que o Regulamento Municipal de Apoio ao Acesso à Habitação de Lagos, deveria ter vindo à Comissão, sendo que a Comissão o poderia ter visto com mais atenção. A Comissão vai contactar o Município no sentido de todos os Regulamentos serem apresentados na fase da discussão pública, em sede de Comissão Especializada.

No ponto 2. Ficou decidido o agendamento das seguintes reuniões com os tópicos que a seguir se enunciam: ponto da situação da alteração do Regulamento dos Resíduos Sólidos Urbanos; Revisão dos Instrumentos de Planeamento; ponto de situação do Mercado Imobiliário com a APEMIP; ponto da situação da ARU. Previsivelmente para 23 de abril, 14 ou 28 de maio e 11 ou 18 de junho.

Ponto 3. Todos os membros da Comissão concordaram em aceder ao pedido (via mail) da 1ª Comissão para efetuar uma reunião conjunta com o objetivo de abordar os seguintes tópicos: Prorrogação do prazo de alteração do PDM e conversão de terrenos para habitação e necessidades habitacionais locais e estratégias de habitação e, ainda, ponto da situação dos planos de urbanização e pormenor e respetiva revisão.

No ponto 4 foi decidido reforçar os pedidos das reuniões anteriormente solicitadas. E, nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata que depois de lida e aprovada vai ser assinada por todos os presentes.

Lagos, 12 de março de 2024

O COORDENADOR,

A SECRETÁRIA,

OS MEMBROS DA COMISSÃO,