



Assembleia Municipal de Lagos
Grupo Municipal Singular do partido CHEGA!

Sessão Ordinária dezembro/2024 - 1.ª Reunião - 2 de dezembro de 2024
Declaração de Voto

Ponto 3: Desafecção terreno Odiáxere

Declaração de voto abstenção:

“

Analisámos atentamente este processo. O terreno onde se situa o campo de treinos que se pretende aumentar é propriedade da Junta de Freguesia, mas contudo, quem faz o pedido à Câmara não é o proprietário do terreno mas sim o comodatário. Não temos dúvidas que o Clube de Odiáxere merece que finalmente tenha um campo de treinos regulamentar onde treinar. No entanto é com surpresa que não verificamos constar no processo qualquer parecer da Junta de Freguesia de Odiáxere ou qualquer ata dos órgãos da Freguesia que peça ou autorize receber a cedência desta parcela de 273,27m2 de terreno no domínio privado da Freguesia.

Pior, é saber que antes de qualquer desafecção estar confirmada, já as obras particulares estão nos terrenos e a terminar, sobre a parcela que ainda pertence ao domínio público municipal, sem qualquer identificação nem dos donos de obra, nem das autorizações, nem sequer do construtor. É triste que tenha que ser o Clube desportivo de Odiáxere, mero comodatário, a procurar regularizar a situação e a fazer o que deveria ser a Junta de Freguesia a fazer, nomeadamente o pedido de cedência da Câmara Municipal, e a necessária desafecção do domínio público municipal para incorporação no seu domínio privado. É como se a Junta de Freguesia de Odiáxere não existisse.

Também não consta do processo qualquer referência à necessária minuta de escritura pública necessária para a cedência da parcela do domínio privado municipal para a Junta de Freguesia conforme obriga o Código Civil, nem é feita referência à necessidade de se adaptar o contrato de Comodato entre a Junta de Freguesia e o Clube por forma a legitimar a obra em curso no terreno. Todo este processo reflecte uma falta de planeamento e uma falta de respeito pelos Odiáxerenses, uma falta de respeito aos órgãos da freguesia de Odiáxere e ao próprio Clube desportivo de Odiáxere, que tanto orgulho desportivo nos tem dado e que merecia um melhor cuidado e atenção das autarquias neste processo.”

Lagos, 2 de dezembro de 2024

P’los eleitos do Grupo Municipal Singular do partido CHEGA.

(Paulo Rosário Dias)