

Assembleia Municipal de Lagos

Reunião de 03 -10-2022

Declaração de Voto

Fixação das taxas do Imposto Municipal Sobre Imóveis – IMI a Cobrar em 2023

Considerando que:

- A nossa Autarquia tem, ano após ano, arrecadado elevadas verbas de IMI, que crescem a um conjunto importante de impostos;
- As famílias e empresas têm feito nos últimos anos um grande esforço para pagarem todos os impostos diretos e indiretos em resultado da situação pandémica e da limitação dos seus rendimentos, tendo-se agravado atualmente com a subida vertiginosa da inflação;
- Também é um facto que por via dos impostos municipais, a Autarquia tem normalmente montantes em caixa que, desde há alguns anos, têm oscilado entre 30 a 40 milhões de euros, o que significa que nos dois últimos anos têm existido condições e folga orçamental para minimizar os encargos com o IMI para as famílias e empresas de Lagos;
- A Taxa mínima de IMI foi aplicada em 169 Concelhos desde 2021, para os prédios urbanos. No Algarve pelo menos 6 Concelhos optaram por cobrar 0,30%, referente à taxa mínima, nomeadamente: Vila do Bispo, Silves, Monchique, Albufeira, Alcoutim e Loulé;
- Pelas mais variadas razões os municípios referidos optaram por cobrar o mínimo permitido por lei sabendo que além de ajudarem as famílias e empresas também se tornaram municípios mais atrativos para os investidores;
- Com o aumento das transações imobiliárias, por força da atratividade destes Concelhos, as receitas de IMT irão subir também;
- As famílias e empresas Lacobrigenses, mereciam que a decisão da redução do imposto do IMI, para 0,30% tivesse sido tomada desde há dois anos atrás, já que a nossa Autarquia teve, desde então, folga orçamental para tomar esta decisão;
- Por outro lado, a redução deste imposto para o mínimo, em época pós pandemia, em que as empresas e famílias foram flageladas financeiramente, teria permitido a muitos Lacobrigenses titulares de imóveis uma folga nos seus orçamentos;
- Face ao exposto votamos a favor desta proposta, lamentando desde já o atraso de dois anos que o PS evidenciou nesta decisão, dois anos que muita diferença fizeram para a melhoria das condições de vida das famílias e empresas Lacobrigenses, tal como LCF já vem propondo desde há dois anos a esta parte.

Os eleitos da Lagos com Futuro na Assembleia Municipal de Lagos

03 de outubro 2022